



Produktbereich

Produktgruppe

1.09 Räumliche Planung und Entwicklung

1.09.01 Räumliche Planung u. Entwicklung

Haushaltsplan 2023/2024

1.09 Räumliche Planung und Entwicklung



verantwortlich:

FB 4

Teilergebnisplan		Ergebnis 2021	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Planung 2025	Planung 2026	Planung 2027
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen		-37.000	-44.000	-26.000			
10	= Ordentliche Erträge		-37.000	-44.000	-26.000			
11	- Personalaufwendungen	159.267	174.190	190.369	186.324	187.031	185.959	184.095
12	- Versorgungsaufwendungen	11.118	27.035	30.350	28.133	29.506	27.342	29.083
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	29.407	236.012	122.049	98.049	50.035	50.035	50.035
14	- Bilanzielle Abschreibungen		1.053					
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	4.345	4.354	5.571	5.696	5.594	5.567	5.681
17	= Ordentliche Aufwendungen	204.137	442.644	348.340	318.203	272.166	268.903	268.894
18	= Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 10 und 17)	204.137	405.644	304.340	292.203	272.166	268.903	268.894
22	= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 18 und 21)	204.137	405.644	304.340	292.203	272.166	268.903	268.894
26	= Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungs- beziehungen - (= Zeilen 22 und 25)	204.137	405.644	304.340	292.203	272.166	268.903	268.894
28	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	54.653	73.395	80.966	75.138	74.530	72.275	72.540
29	= Ergebnis (Zeilen 26, 27 und 28)	258.790	479.039	385.306	367.341	346.697	341.178	341.434

Haushaltsplan 2023/2024

1.09 Räumliche Planung und Entwicklung



verantwortlich:

FB 4

Teilfinanzplan		Ergebnis 2021	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Verpflichtungsermächtigungen	Planung 2025	Planung 2026	Planung 2027
6	+ Kostenerstattungen, Kostenumlagen		-37.000	-44.000	-26.000				
9	= Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit		-37.000	-44.000	-26.000				
10	- Personalauszahlungen	152.034	143.700	160.364	158.676		160.263	161.866	163.484
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	25.859	236.000	122.000	98.000		50.000	50.000	50.000
16	= Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	177.892	379.700	282.364	256.676		210.263	211.866	213.484
17	= Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 9 und 16)	177.892	342.700	238.364	230.676		210.263	211.866	213.484



Produktgruppe

Produkt

1.09.01 Räumliche Planung und Entwicklung

1.09.01.01 Bauleitplanung



Produktbeschreibung

Produktbereich:	1.09 Räumliche Planung und Entwicklung
Produktgruppe:	1.09.01 Räumliche Planung und Entwicklung
	1.09.01.01 Bauleitplanung
Kurzbeschreibung Produktbereich	
Sicherstellung und Überwachung der städtebaulichen Entwicklung der Gemeinde	
Kurzbeschreibung Produktgruppe	
Aufstellung und Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes, sowie regelmäßige Aktualisierung aller Gesamtplanwerke und planungsrechtlicher Satzungen für das gesamte Gemeindegebiet	
Zielgruppen:	Bürger/Innen der Gemeinde Wachtberg, Bauwillige, Investoren, Politik
Schnittstellen mit Externen:	Bürger/Innen, Rhein-Sieg-Kreis als Bauaufsichtsbehörde, Investoren, Träger öffentlicher Belange
Schnittstellen mit anderen internen Organisationseinheiten	FB 1
Verantwortlich	Frau Herrmann
Auftragsgrundlage:	BauGB, Landesbauordnung u. deren Verordnungen, GO, Landschaftsgesetz, DenkmalschutzG, Denkmalrechtliche Erlaubnis, Ratsbeschlüsse, OrdnungsbehördenG
Generelle Zielsetzung:	
Realisierung der im Gebietsentwicklungsplan u. Flächennutzungsplan ausgewiesenen Siedlungsflächen	
Bedarfsorientierte Entwicklung zukünftiger Siedlungsflächen	

Haushaltsplan 2023/2024

verantwortlich:

FB 4

1.09 Räumliche Planung und Entwicklung

1.09.01 Räumliche Planung- und Entwicklung



Teilergebnisplan		Ergebnis 2021	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Planung 2025	Planung 2026	Planung 2027
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen		-37.000	-44.000	-26.000			
10	= Ordentliche Erträge		-37.000	-44.000	-26.000			
11	- Personalaufwendungen	159.267	174.190	190.369	186.324	187.031	185.959	184.095
12	- Versorgungsaufwendungen	11.118	27.035	30.350	28.133	29.506	27.342	29.083
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	29.407	236.012	122.049	98.049	50.035	50.035	50.035
14	- Bilanzielle Abschreibungen		1.053					
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	4.345	4.354	5.571	5.696	5.594	5.567	5.681
17	= Ordentliche Aufwendungen	204.137	442.644	348.340	318.203	272.166	268.903	268.894
18	= Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 10 und 17)	204.137	405.644	304.340	292.203	272.166	268.903	268.894
22	= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 18 und 21)	204.137	405.644	304.340	292.203	272.166	268.903	268.894
26	= Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen - (= Zeilen 22 und 25)	204.137	405.644	304.340	292.203	272.166	268.903	268.894
28	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	54.653	73.395	80.966	75.138	74.530	72.275	72.540
29	= Ergebnis (Zeilen 26, 27 und 28)	258.790	479.039	385.306	367.341	346.697	341.178	341.434



Rechtsberatung	12.000 €	8.000 €
Gemeindeentwicklung, Planungsgrundlagen und Konzepte	30.000 €	30.000 €
- Fachgutachten im Rahmen der Gemeindeentwicklung/Bauleitplanung (z. B. Bedarf Seniorenwohnen, Baurecht Sportplatz)		
- Konzepte und Maßnahmen zur Innenentwicklung		
- Digitalisierung Bauakten		
- Digitalisierung B-Pläne		
Summe (Vj. 133.000 €)	122.000 €	98.000 €